

YHTEISJÄRJESTELYSOPIMUS

1. OSAPUOLET

- 1) Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi
Y-tunnus 2959538-6
c/o Asuntoneuvoja Isännöinti Oy
Läkkisepänkuja 2 A15
02650 Espoo
Rakennusoikeus tontin 6 osalta 1 406 k-m2

myöh. "Helmi"

Tampereen kaupungin Linnainmaan kaupunginosan korttelin 5727 tontin numero 6 (kiinteistötunnus 837-37-5727-6) ja 5 (kiinteistötunnus 837-37-5727-5) haltijana maanvuokrasopimuksen nojalla.

- 2) TA-Asumisoikeus Oy/Hipunraitti 5B
Y-tunnus 0813688-5
c/o Knitter Business Park
Kutojantie 6-8
02630 ESPOO
myöh. "Hipunraitti"
Rakennusoikeus tontin 4 osalta 1 000 k-m2
Rakennusoikeus tontin 6 osalta 1 294 k-m2

Tampereen kaupungin Linnainmaan kaupunginosan korttelin 5727 tontin numero 4 (kiinteistötunnus 837-37-5727-4), 5 (kiinteistötunnus 837-37-5727-5) ja 6 (kiinteistötunnus 837-37-5727-6) haltijana maanvuokrasopimuksen nojalla.

- 3) Tampereen kaupunki

Tampereen kaupungin Linnainmaan kaupunginosan korttelin 5727 maanomistajana. Kaupunki on tässä sopimuksessa osapuolena vain ja ainoastaan maanomistajan ominaisuudessa eikä muilta osin vastaa mistään tämän sopimuksen tarkoittamista tai tästä sopimuksesta aiheutuvista velvollisuuksista, haitoista, vahingoista, eikä kustannuksista.

Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, TA-Asumisoikeus Oy/Hipunraitti 5B ja Tampereen kaupunki jäljempänä yhdessä "Osapuolet" ja erikseen "Osapuoli".

2. SOPIMUKSEN TAUSTA

TA-Asumisoikeus Oy/Hipunraitti 5B tonttien nro 4, 5 ja 6 vuokralaisena ja Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi tonttien nro 5 ja 6 vuokralaisena ovat rakentamassa tonteille neljä asuinrakennusta. Asuinrakennusten lisäksi tonteille rakennetaan autopaikkoja, leikkialue, oleskelualue sekä muita erillisiä alueita. Asuinrakennukset, autopaikat ja erilliset alueet on merkitty karttaliitteeseen 1.

Osapuolet toteavat, että kohteiden valmistuminen tonteille 4,5 ja 6 pyritään toteuttamaan samanaikaisesti siten, että autopaikat ja asuinrakennusten

Sopimus
12.2.2021

käyttöönottoa varten tarvittavat alueet valmistuvat ennen ensimmäisenä valmistuvan rakennuksen käyttöönottoa.

3. SOPIMUKSEN TARKOITUS

Sopimuksen tarkoituksena on sopia Tampereen kaupungin Linnainmaan kaupunginosan korttelin 5727 tonttien numero 4,5 ja 6 vuokralaisten sekä tontit omistavan Tampereen kaupungin kesken toteutettavasta yhteisjärjestelystä.

Osapuolten tarkoituksena on, että tämä sopimus liitepiirroksineen on maankäyttö- ja rakennuslain 164 §:ssä tarkoitettu yhteisjärjestelysuunnitelma, jossa sovitaan tonttien käytön ja korttelin kaavanmukaisen toteuttamisen kannalta välttämättömistä kiinteistöjen välisistä rasiteoikeuksista, jotka koskevat muun muassa putki- ja johtorasitteita, lämmönjako- ja väestönsuojatiloja, leikki- ja oleskelualueita, pelastusteitä, tomutus-, liputus- ja kuivausalueen ja jätepisteen sijoittelua.

Osapuolten tarkoituksena on laatia tämä sopimus ennen rakennushankkeen valmistumista ja kuka tahansa sopimuksen osapuolista voi muita osapuolia kuulematta hakea järjestelyn rekisteröintiä.

Yhteisjärjestelyn perustamis- ja kirjaamiskustannuksista vastaavat osapuolet yhteisesti. Sopimuksen myöhemmästä muuttamisesta johtuvista kustannuksista vastaa se Osapuoli, jonka aloitteesta muutoksiin ryhdytään, ellei muuta sovita.

4. YHTEISET ALUEET JA KULKUOIKEUDET

Leikkialue sijaitsee pääosin tontilla nro 4. Pieni osa alueesta sijaitsee tontilla nro 6. Leikkialue on merkitty karttaliitteeseen 1. Tonttien 4 ja 6 vuokralaisilla on leikkialueelle ja sillä oleviin laitteisiin, välineisiin ja rakennelmiin vapaa ja rajoittamaton käyttöoikeus.

Oleskelualue sijaitsee pääosin tontilla nro 6. Pieni osa alueesta sijaitsee tontilla nro 4. Oleskelualue on merkitty karttaliitteeseen 1. Tonttien 4 ja 6 vuokralaisilla on oleskelualueelle ja sillä oleviin laitteisiin, välineisiin ja rakennelmiin vapaa ja rajoittamaton käyttöoikeus.

Tomutus- ja liputusalue sijaitsee tontilla nro 6. Alue on merkitty karttaliitteeseen 1. Tonttien 4 ja 6 vuokralaisilla on tomutus- ja liputusalueelle ja sillä oleviin laitteisiin, välineisiin ja rakennelmiin vapaa ja rajoittamaton käyttöoikeus.

Kuivausalue sijaitsee tontilla nro 6. Alue on merkitty karttaliitteeseen 1. Tonttien 4 ja 6 vuokralaisilla on oleskelualueelle ja sillä oleviin laitteisiin, välineisiin ja rakennelmiin vapaa ja rajoittamaton käyttöoikeus.

Edellä mainittujen yhteisten alueiden rakentaminen toteutetaan rakennushankkeen yhteydessä siten, että tonttien 4 ja 6 vuokralaiset vastaavat kustannuksista rakennusoikeuksiensa mukaisessa suhteessa.

Yhteisten alueiden valmistumisen jälkeen tonttien 4 ja 6 vuokralaiset vastaavat yhteisten alueiden, niillä sijaitsevien välineiden, laitteiden ja rakennelmien kunnossapito-, huolto- ja ylläpidosta sekä uudelleen rakentamisen kustannuksista rakennusoikeuksien mukaisessa suhteessa.

Piha-alueen kunnossapidosta aiheutuvista kustannuksista vastaavat tonttien 4 ja 6 vuokralaiset rakennusoikeuksiensa mukaisessa suhteessa.

5. AUTOPAIKOITUS

Tontilla nro 5 sijaitsevien autopaikkojen jaosta on sovittu tontin nro 6 vuokralaisten välisessä hallinnanjakosopimuksessa. Hallinnanjakosopimuksen mukaan 22 autopaikasta Helmellä on 14 autopaikkaa ja tontin 6 vuokralaisena olevalla karttaliitteen 1 mukaisella rakennuksella B tarkoitetulla Hipunraitilla 8 autopaikkaa.

Hipunraitti vastaa tontille nro 5 rakennettavien omien autopaikkojensa rakentamis-, uudelleenrakentamis-, peruskorjaus- ja kunnossapitokustannuksista.

Helmi vastaa tontille nro 5 rakennettavien omien autopaikkojensa rakentamis-, uudelleenrakentamis-, peruskorjaus- ja kunnossapitokustannuksista.

Osapuolet vastaavat tontilla nro 5 sijaitsevien autopaikkojen kunnossapito-, huolto- ja ylläpidosta sekä uudelleen rakentamisen kustannuksista autopaikkojen mukaisessa suhteessa.

Tonttien nro 4 ja 6 autopaikkoja sijaitsee myös viereisellä tontilla nro 3 (kiinteistötunnus 837-37- 5727-3). Tontit nro 4 ja 6 sopivat tontille nro 3 rakennettavien autopaikkojen rakentamisesta ja kustannuksista tarkemmin kyseisten tonttien välisessä yhteisjärjestelysopimuksessa.

6. TONTTIEN PELASTUSTIET JA AJOYHTEYS

Tonttien pelastustiet kulkevat pääosin tonttien 5 ja 6 kautta ulottuen pieneltä osin myös tontille 4. Pelastustie ja pelastuspaikka on merkitty karttaliitteeseen 3 ja 4.

Tontin 5 kautta tontille 6 kulkeva ajoyhteys on merkitty karttaliitteeseen 5.

Osapuolet saavat oikeuden käyttää pelastustietä ja alueita pelastusajoneuvojen kulkureittinä sekä nostopaikkoina.

7. JÄTEHUOLTO JA JÄTEASTIOIDEN SIJAINTI

Jäteastiat sijaitsevat tontilla nro 5 karttaliitteen 1 mukaisesti Hipunraitin hallinnoimalla alueella. Hipunraitti vastaa jätepisteen rakentamisesta autopaikkojen rakentamisen yhteydessä.

Tontit vastaavat jätehuoltopisteen rakentamis-, uudelleenrakentamis-, peruskorjaus- ja kunnossapitokustannuksista rakennusoikeuksiensa mukaisessa suhteessa.

Tontit vastaavat jätehuollosta aiheutuneista kustannuksista rakennusoikeuksiensa mukaisessa suhteessa. Jätehuoltosopimuksen laatimisesta vastaa Hipunraitti.

8. PUTKET, JOHDOT, MUUT TEKNISET JÄRJESTELMÄT, VSS JA HULEVESI

Tontteja palvelevat kaukolämpö-, vesi-, lämpö-, viemäriputket ja sadevesiviemärit on merkitty karttaliitteeseen 6 ja 7.

Tontteja palveleva vesijohto on erikseen merkitty karttaliitteeseen 8.

Tontteja palvelevat sadevesiviemäri ja hulevesien viivytysalue on merkitty erikseen karttaliitteeseen 9.

Sopimus
12.2.2021

Tontteja palvelevat putkilinjat talokuiduille, autopaikkojen sähköliittymän reitti, pihavalaisimien johtoreitti, rakennusautomaation putkireitti ja kaapelireitit rivitaloille on merkitty karttaliitteeseen 10.

Tonteilla 4 ja 6 olevia rakennuksia palvelee yhteiskäytössä oleva lämmönjakohuone ja väestönsuoja, jotka on merkitty karttaliitteeseen 2. Tontit 4, 5 ja 6 ja niiden vuokralaiset vastaavat näiden tilojen, tekniikoiden ja välineiden uudelleenrakentamis-, peruskorjaus- ja kunnossapito- ja käytönaikaisista kustannuksista rakennusoikeuksiensa mukaisessa suhteessa.

Kukin tontti/vuokralainen vastaa omaa tonttia/rakennusta palvelevista tämän kohdan mukaisista liittymien, tilojen, laitteiden, putkien ja johtojen rakentamisesta, käytöstä, huollosta ja ylläpidosta ja niistä aiheutuvista kaikista kustannuksista kukin oman vuokra-alueensa rakennusoikeuden mukaisessa suhteessa.

9. KORVAUKSET JA KUSTANNUSTEN JAKAMINEN

Yhteisjärjestelyjen kohteena olevista alueista ja perustettavista rasitteista ei makseta erillistä vuokraa, korvausta tai muuta hyvitystä. Kustannusten jakamisesta on muutoin sovittu tässä sopimuksessa.

Tontit vastaavat tämän sopimuksen rekisteröinnin aiheuttamista kustannuksista rakennusoikeuksiensa mukaisessa suhteessa.

10. SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN JA SIIRTÄMINEN

Kaikki tässä sopimuksessa mainitut oikeudet ja velvollisuudet ovat pysyviä. Tätä yhteisjärjestelysopimusta ei voida purkaa ilman Osapuolten kirjallista hyväksymistä. Osapuolet sitoutuvat suunnittelun, rakentamisen edetessä ja käytön aikana tekemään tähän sopimukseen tarvittaessa viranomaisten tai lainsäädännön edellyttämät muutokset ja täsmennykset sekä tarvittaessa kokonaisuuden toteuttamisen kannalta tarpeelliset uudet järjestelyt ja muutokset.

Mikäli Osapuoli siirtää kiinteistön omistus- tai vuokraoikeuden kolmannelle on Osapuolilla velvollisuus ja oikeus siirtää tästä sopimuksesta johtuvat oikeudet ja velvollisuudet siirron saajalle.

11. ERIKESKISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Tästä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti Osapuolten välisissä neuvotteluissa. Mikäli Osapuolet eivät pääse asiasta ratkaisuun, voidaan asia viedä ratkaistavaksi ensimmäisenä asteena Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

Sopimus
12.2.2021

Sopimuskappaleet ja allekirjoitukset

Tämä sopimus sitoo Osapuolia välittömästi sen allekirjoittamisen jälkeen. Kaupunkia kohtaan sopimus tulee kuitenkin sitovaksi vasta, kun kaupungin sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tätä sopimusta on laadittu neljä (4) samasanaista kappaletta, yksi (1) kullekin osapuolelle ja yksi (1) sopimuksen rekisteröivälle viranomaiselle.

Tampereella __. päivänä _____kuuta 20__

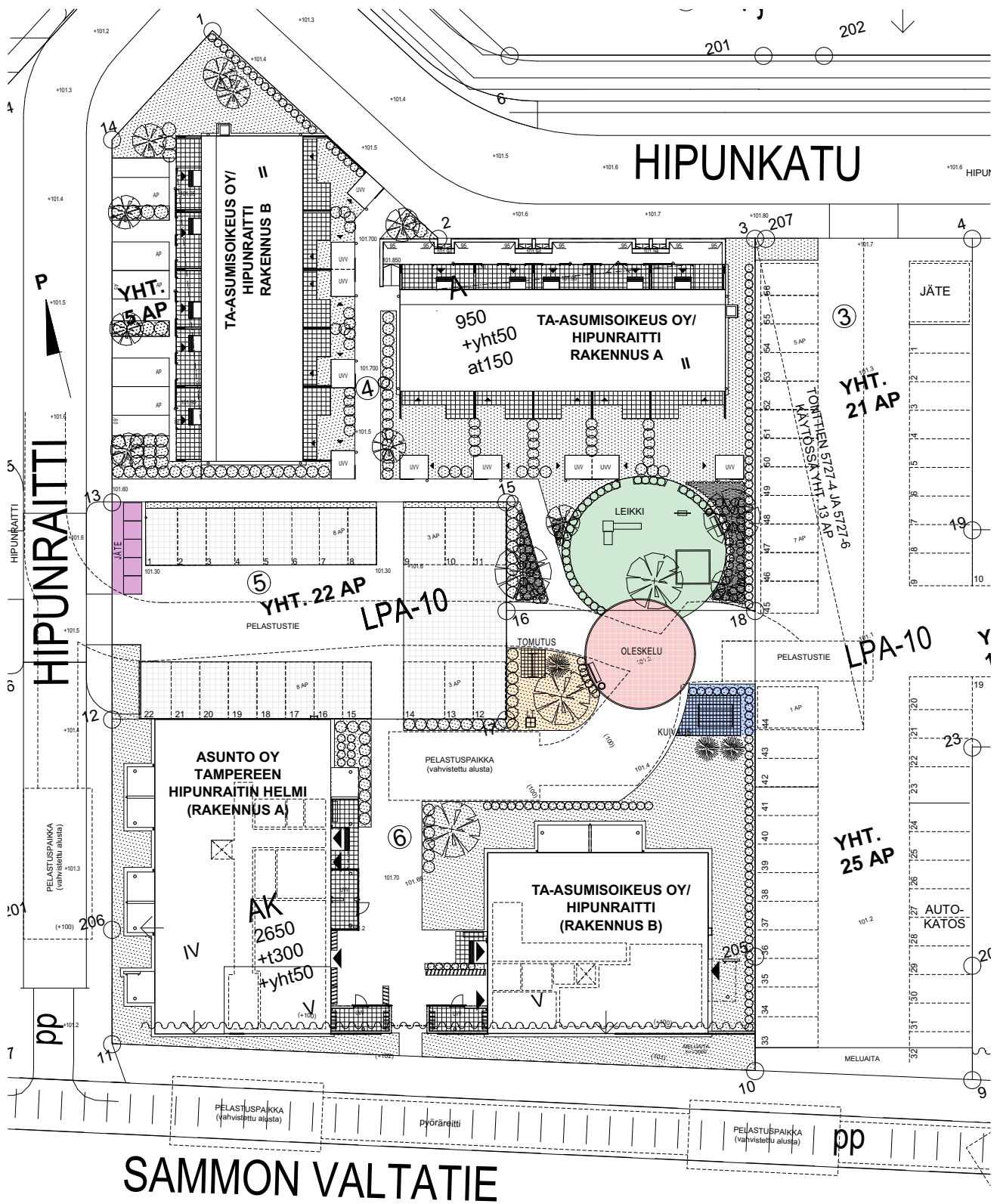
Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi

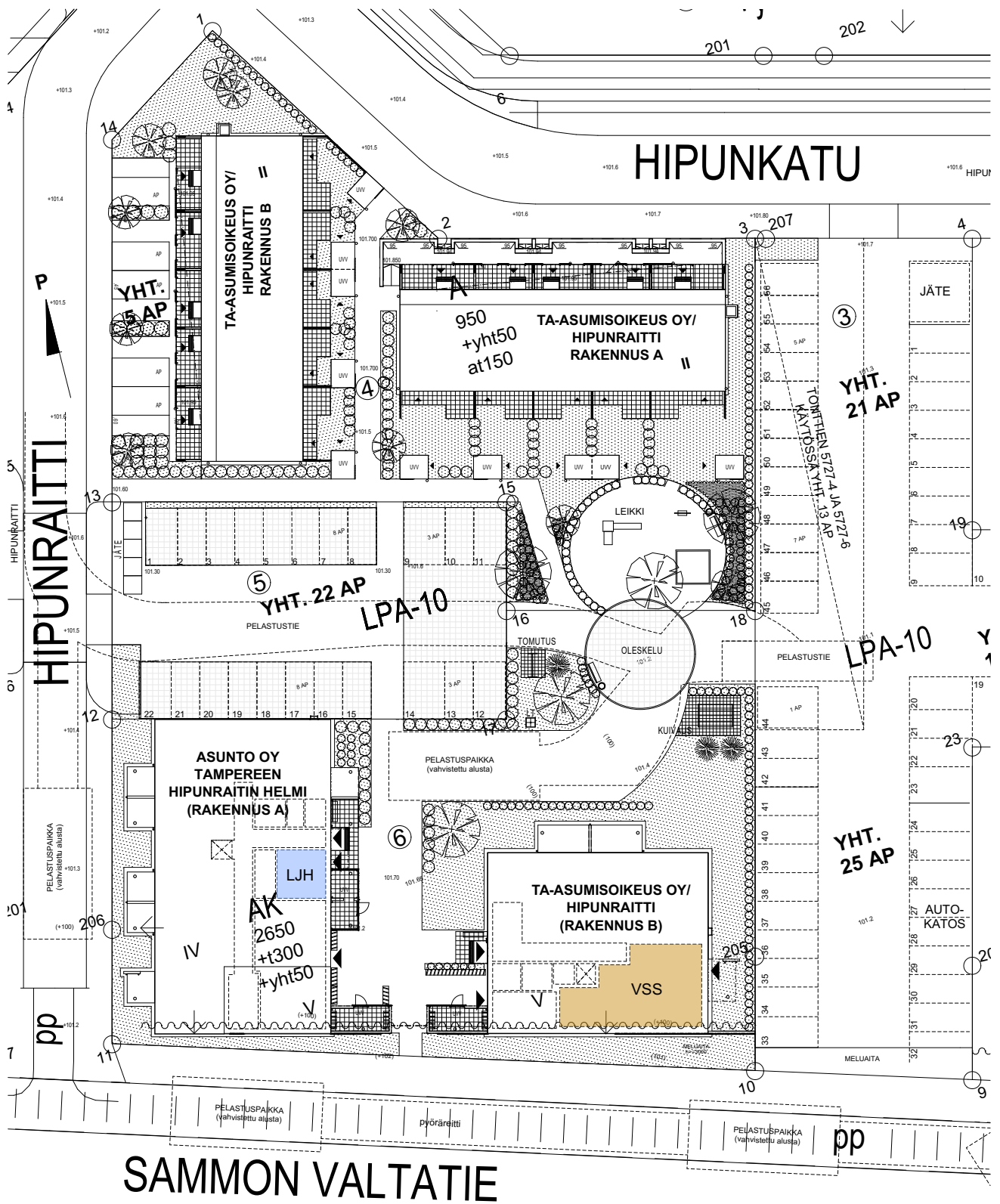
TA-Asumisoikeus Oy/Hipunraitti 5B

Tampereen kaupunki

KARTTALIITTEET

1. Hipunkatu, Asemapiirustus – YHTEISKÄYTTÖALUEET 24.4.2020
2. Hipunkatu, Asemapiirustus – YHTEISTILAT 24.4.2020
3. Hipunkatu, Asemapiirustus – PELASTUSTIERASITE 24.4.2020
4. Hipunkatu, Asemapiirustus – PELASTUSTIE 24.4.2020
5. Hipunkatu, Asemapiirustus – AJOYHTEYSRASITE 24.4.2020
6. Hipunkatu, Asemapiirustus – PUTKIRASITTEET – LV 24.4.2020
7. Hipunkatu, Asemapiirustus – JÄTEVESI 24.4.2020
8. Hipunkatu, Asemapiirustus – VESIJOHTO 24.4.2020
9. Hipunkatu, Asemapiirustus – SADE- JA HULEVEDET 24.4.2020
10. Hipunkatu, Asemapiirustus–JOHTORASITTEET –SÄHKÖ 24.4.2020





LÄMMÖNJAKOHUONE

VÄESTÖNSUOJA

**AS OY TAMPEREEN HIPUNRAITIN HELMI,
TA-ASUMISOIKEUS OY / HIPUNRAITTI**

Hipunkatu 11A, Hipunraitti 1B, Hipunraitti 5A, Hipunraitti 5B

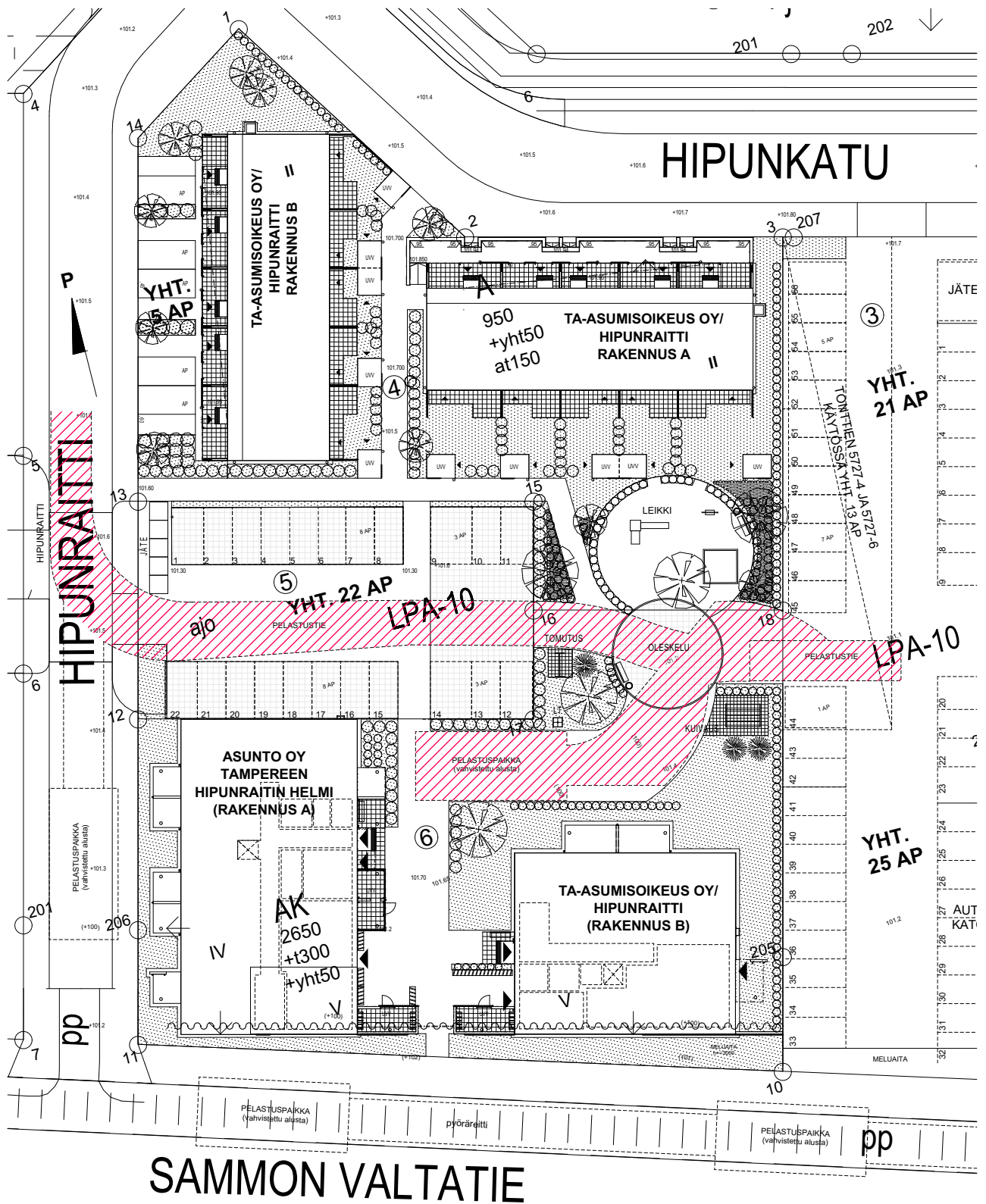
Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/fi/document-check/96ac5be3-c31e-493f-be26-385dfd4839b3>

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
 ASEMAPIIRUSTUS-YHTEISTILAT 1:500
 24.04.2020

VIHANTO&CO
 ARKKITEHTUURITOIMISTO

SATAKUNNANKATU 33, 33210 TAMPERE PUH 010 231 7800

www.vismasign.com



 PELASTUSTIE

AS OY TAMPEREEN HIPUNRAITIN HELMI, TA-ASUMISOIKEUS OY / HIPUNRAITTI

Hipunkatu 11A, Hipunraitti 1B, Hipunraitti 5A, Hipunraitti 5B

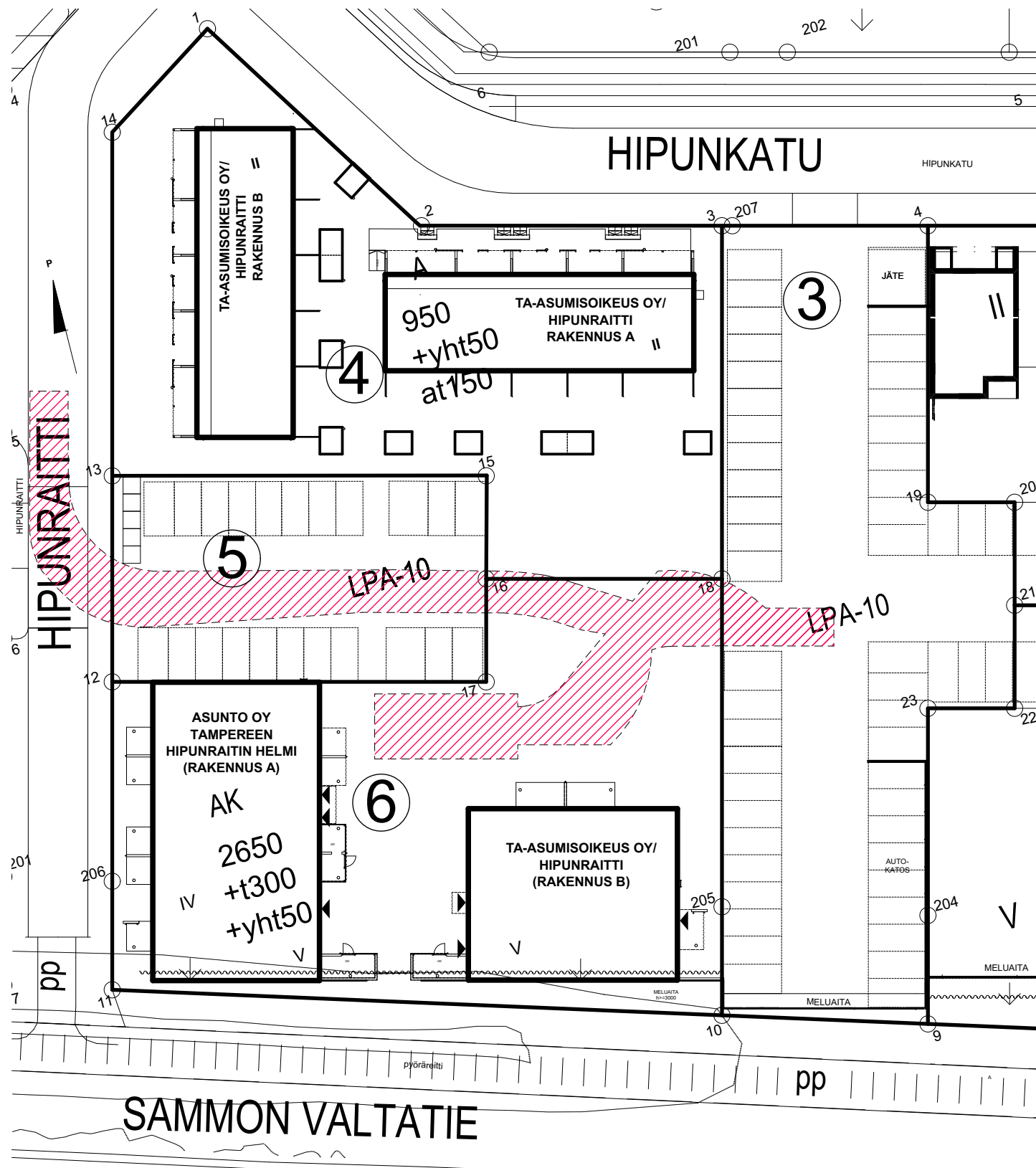
Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/fi/document-check/96ac5be3-c31e-493f-be26-385dfd4839b3>

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
 ASEMPIIRUSTUS-PELASTUSTIERASITE 1:500
 24.04.2020

VIHANTO & CO
 ARKKITEHTUURITOIMISTO

SATAKUNNANKATU 33, 33210 TAMPERE PUH 010 231 7800

VISMA Sign
www.vismasign.com



 PELASTUSTIE TONTEILLA

Tontti 3
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0003
 Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Elonkorjuu, osuus 27/52
 Y-tunnus 2851974-4

Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Sadonkorjuu, osuus 12/52
 Y-tunnus 2578881-8

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 13/52
 Y-tunnus 0813688-5

Tontti 4
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0004
 TA-Asumisoikeus Oy
 Y-tunnus 0813688-5

Tontti 5
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0005
 Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 14/22
 Y-tunnus 2959538-6

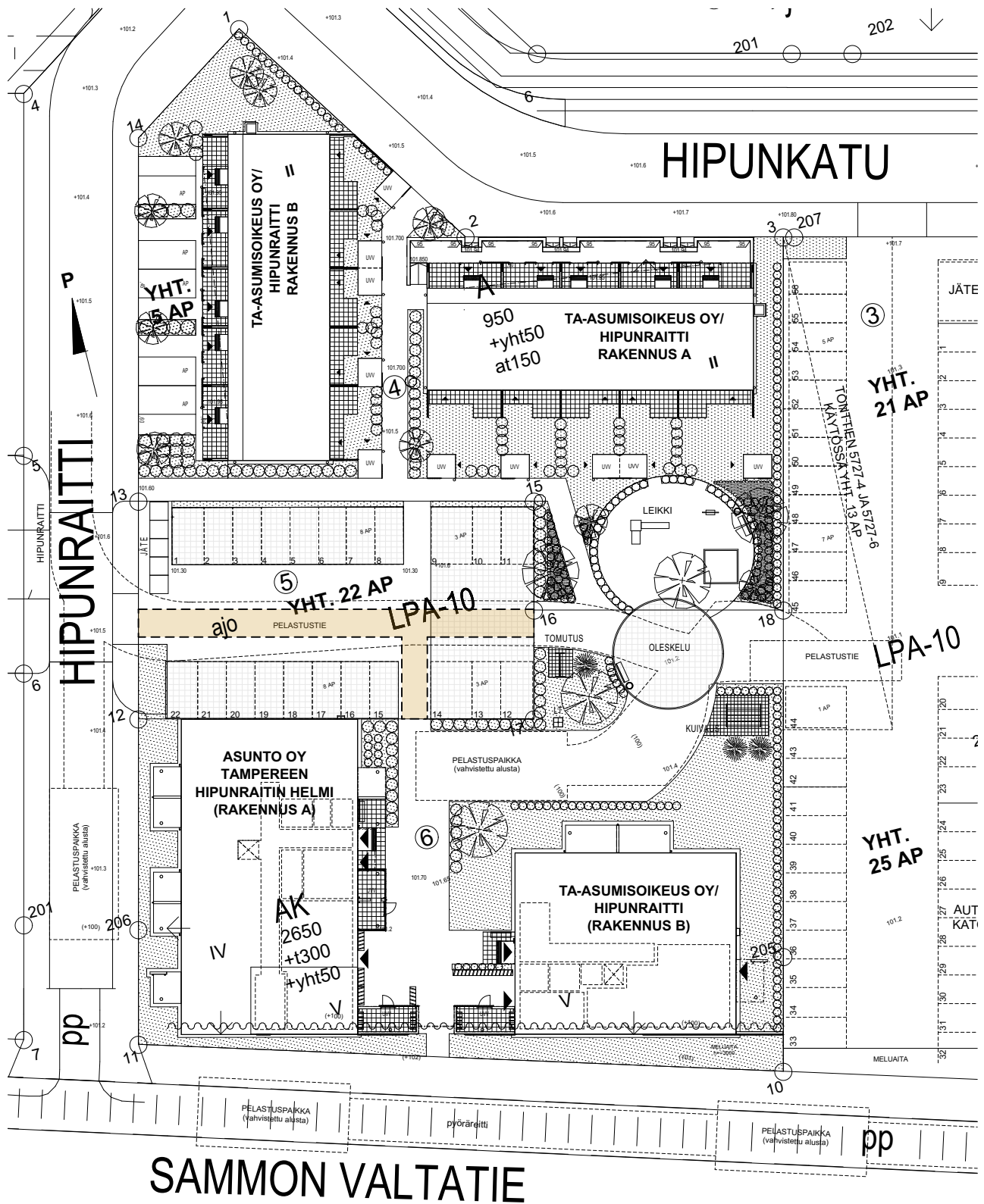
TA-Asumisoikeus Oy, osuus 8/22
 Y-tunnus 0813688-5

Tontti 6
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0006
 Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 1406/2700
 Y-tunnus 2959538-6

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 1294/2700
 Y-tunnus 0813688-5

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
 ASEMAPIIRUSTUS-PELASTUSTIE 1:500
 24.04.2020

VIHANTO&CO
 ARKKITEHTUURITOIMISTO
 SATAKUNNANKATU 33, 33210 TAMPERE
 puh. 010 231 2800
www.vismasign.com



AJOYHTEYS

**AS OY TAMPEREEN HIPUNRAITIN HELMI,
TA-ASUMISOIKEUS OY / HIPUNRAITTI**

Hipunkatu 11A, Hipunraitti 1B, Hipunraitti 5A, Hipunraitti 5B

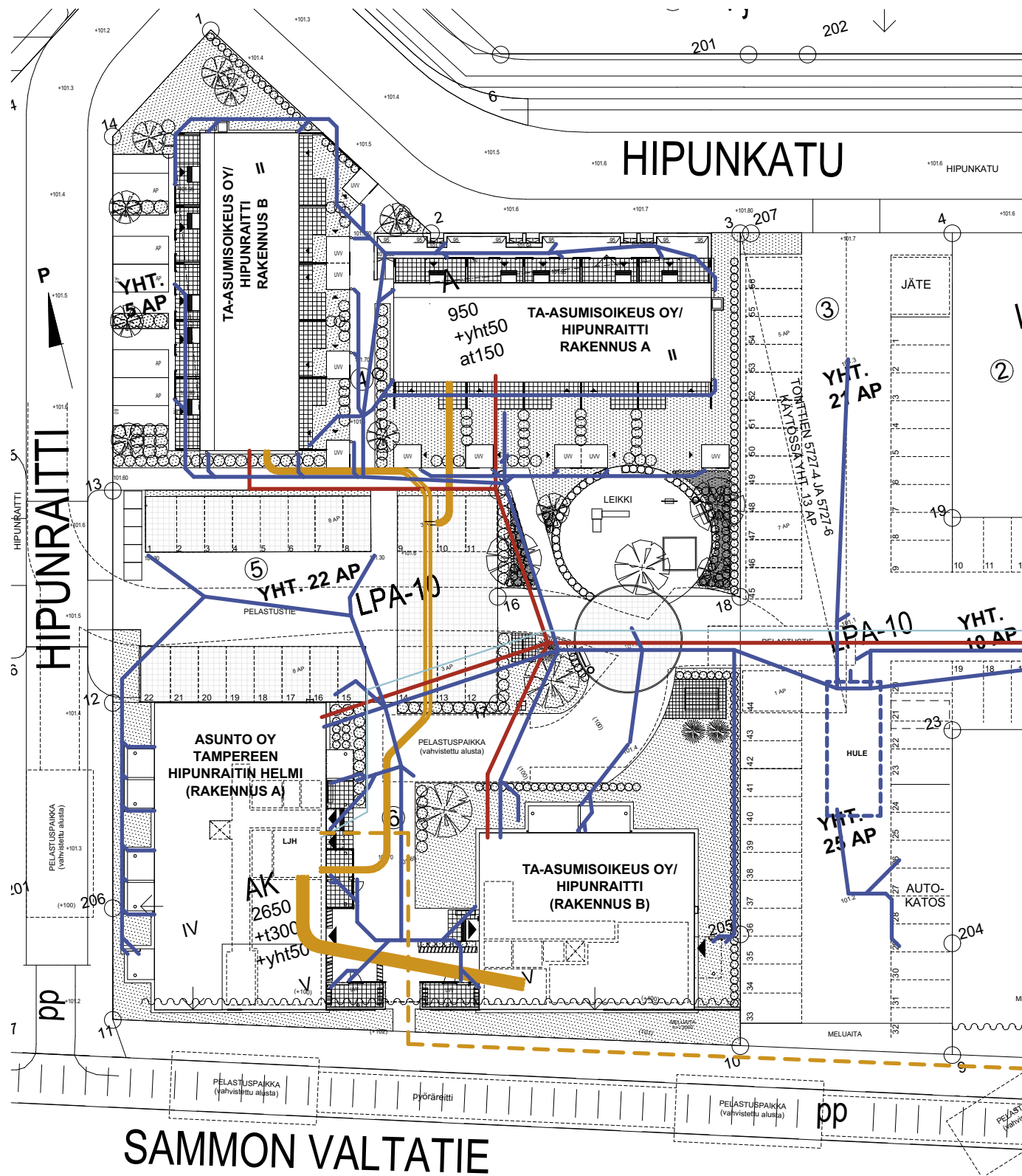
Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/fi/document-check/96ac5be3-c31e-493f-be26-385dfd4839b3>

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
 ASEMAPIIRUSTUS-AJOYHTEYSRASITE 1:500
 24.04.2020

VIHANTO & CO
 ARKKITEHTUURITOIMISTO

SATAKUNNANKATU 33, 33210 TAMPERE PUH 010 231 1800

VISMA Sign
www.vismasign.com



- KYLMÄ VESI
- KAUKOLÄMPÖ
- LÄMPÖJOHDOT
- VIEMÄRI
- SADEVESIVIEMÄRIT
- HULEVESIEN VIIVYTYS

AS OY TAMPEREEN HIPUNRAITIN HELMI, TA-ASUMISOIKEUS OY / HIPUNRAITTI

Hipunkatu 11A, Hipunraitti 1B, Hipunraitti 5A, Hipunraitti 5B

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

<https://sign.visma.net/fi/document-check/96ac5be3-c31e-493f-be26-385dfd4839b3>

Tontti 3
kiinteistötunnus 837-037-5727-0003
Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Elonkorjuu, osuus 27/52
Y-tunnus 2851974-4

Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Sadonkorjuu, osuus 12/52
Y-tunnus 2578881-8

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 13/52
Y-tunnus 0813688-5

Tontti 4
kiinteistötunnus 837-037-5727-0004
TA-Asumisoikeus Oy
Y-tunnus 0813688-5

Tontti 5
kiinteistötunnus 837-037-5727-0005
Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 14/22
Y-tunnus 2959538-6

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 8/22
Y-tunnus 0813688-5

Tontti 6
kiinteistötunnus 837-037-5727-0006
Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 1406/2700
Y-tunnus 2959538-6

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 1294/2700
Y-tunnus 0813688-5

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6

ASEMAPIIRUSTUS-PUTKIRASITTEET-LV 1:500

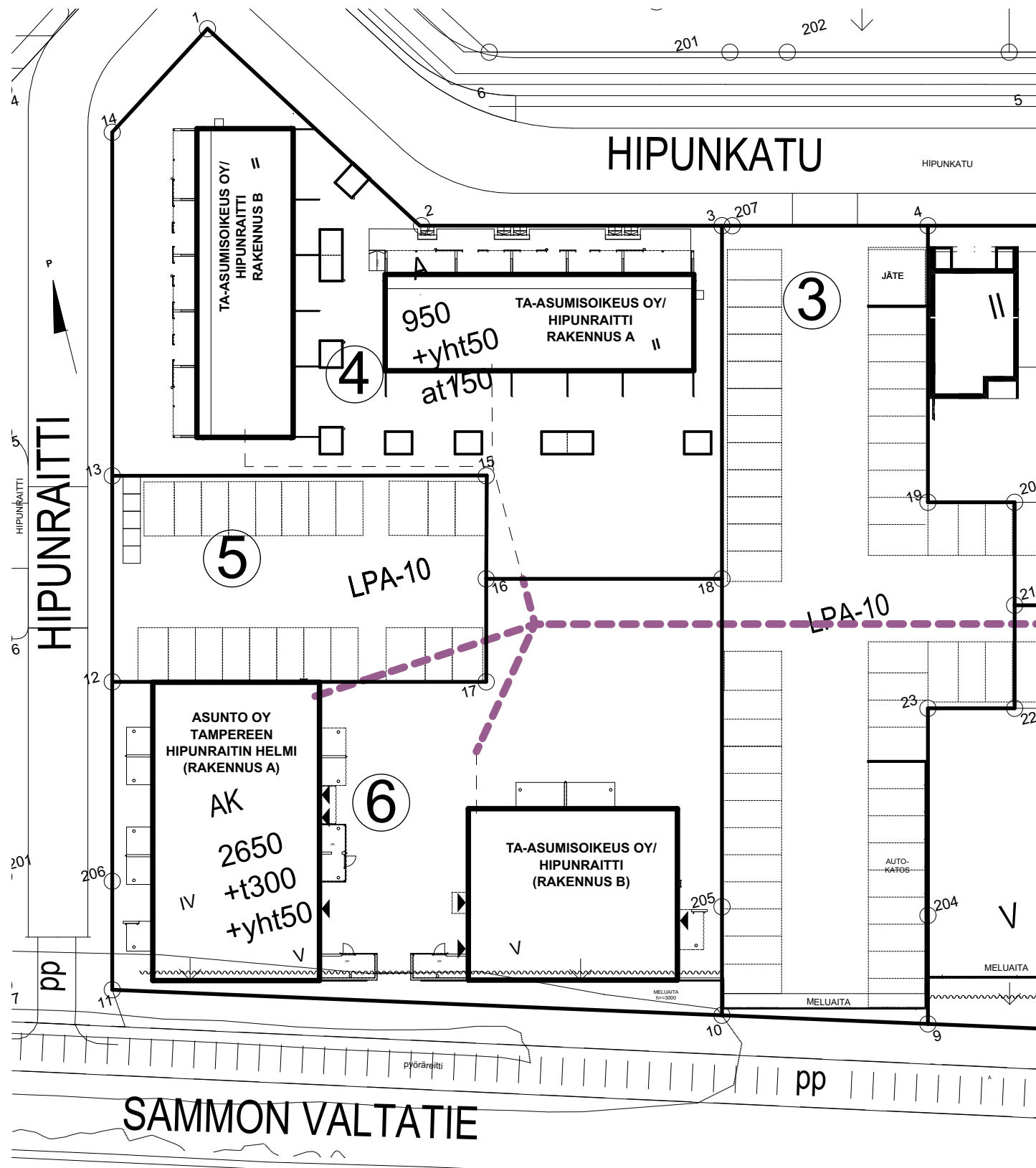
24.04.2020

VIHANTO&CO
ARKKITEHTUURITOIMISTO

SATAKUNNANKATU 33, 33210 TAMPERE PUH. 010 231 800

VISMA Sign

www.vismasign.com



----- JÄTEVESIVIEMÄRI

Tontti 3
kiinteistötunnus 837-037-5727-0003
Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Elonkorjuu, osuus 27/52
Y-tunnus 2851974-4

Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Sadonkorjuu, osuus 12/52
Y-tunnus 2578881-8

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 13/52
Y-tunnus 0813688-5

Tontti 4
kiinteistötunnus 837-037-5727-0004
TA-Asumisoikeus Oy
Y-tunnus 0813688-5

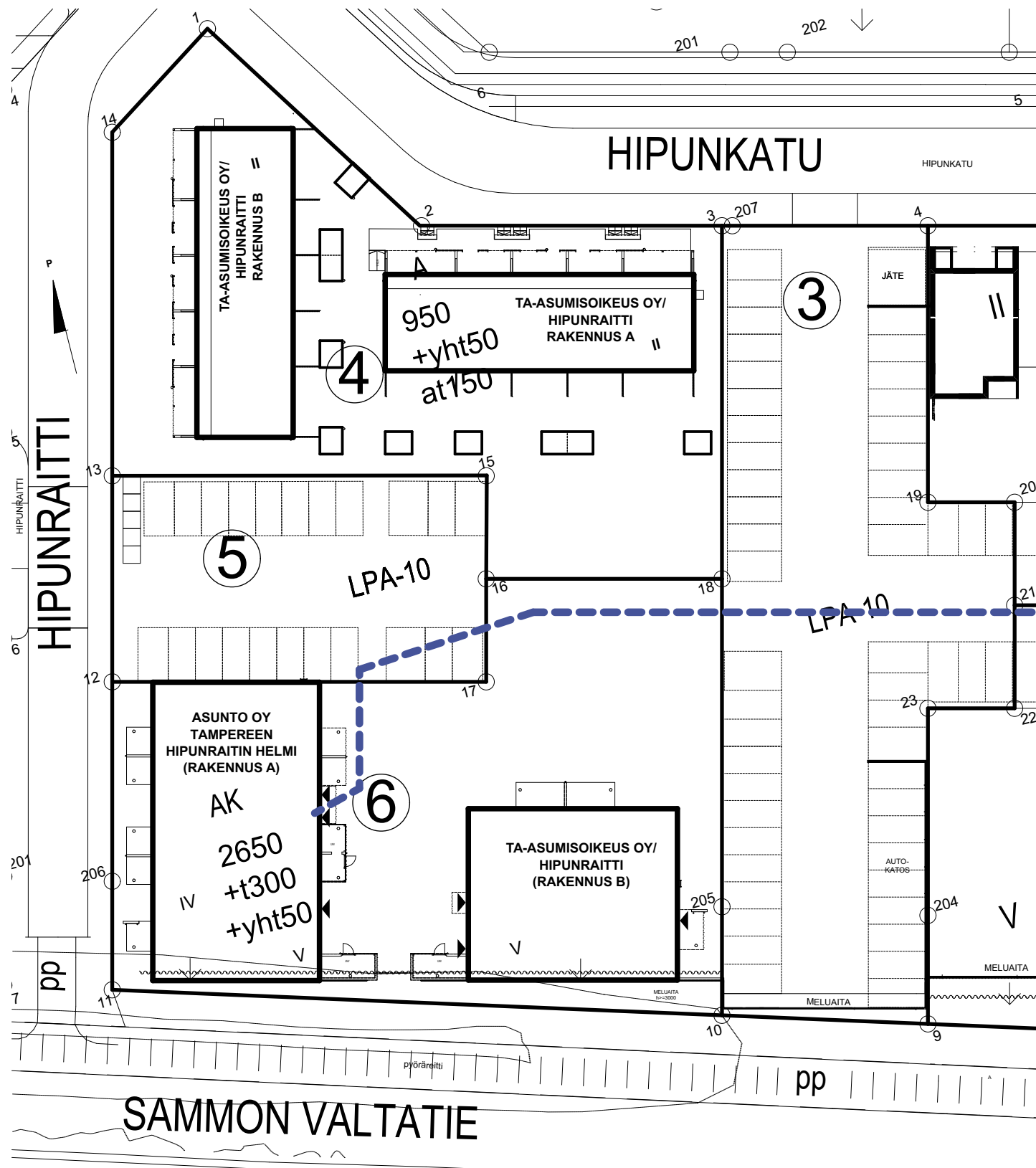
Tontti 5
kiinteistötunnus 837-037-5727-0005
Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 14/22
Y-tunnus 2959538-6

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 8/22
Y-tunnus 0813688-5

Tontti 6
kiinteistötunnus 837-037-5727-0006
Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 1406/2700
Y-tunnus 2959538-6

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 1294/2700
Y-tunnus 0813688-5

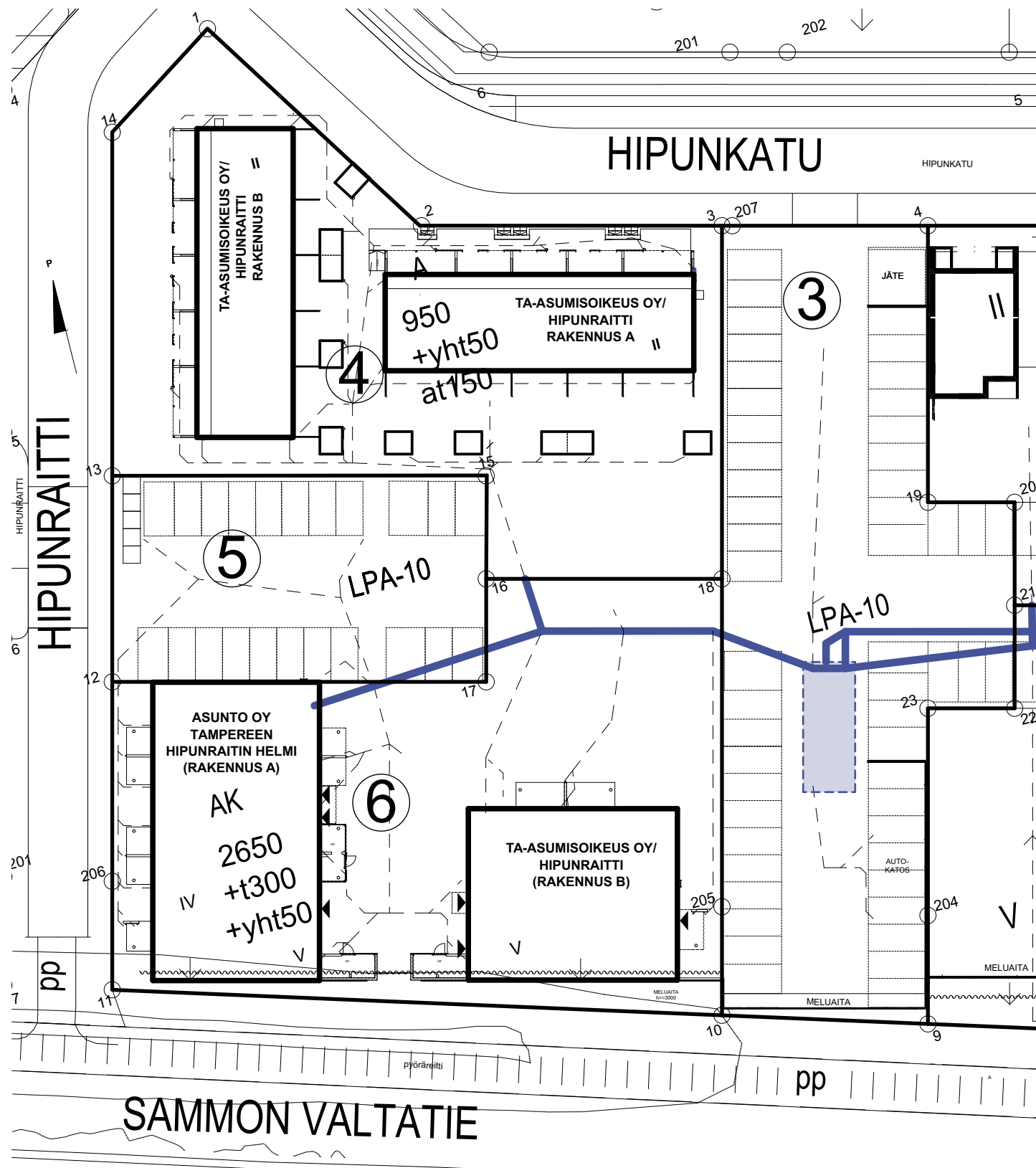
Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
ASEMAPIIRUSTUS-JÄTEVESI 1:500
24.04.2020



--- VESIJOHTO

- Tontti 3**
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0003
 Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Elonkorjuu, osuus 27/52
 Y-tunnus 2851974-4
- Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Sadonkorjuu, osuus 12/52
 Y-tunnus 2578881-8
- TA-Asumisoikeus Oy, osuus 13/52
 Y-tunnus 0813688-5
- Tontti 4**
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0004
 TA-Asumisoikeus Oy
 Y-tunnus 0813688-5
- Tontti 5**
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0005
 Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 14/22
 Y-tunnus 2959538-6
- TA-Asumisoikeus Oy, osuus 8/22
 Y-tunnus 0813688-5
- Tontti 6**
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0006
 Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 1406/2700
 Y-tunnus 2959538-6
- TA-Asumisoikeus Oy, osuus 1294/2700
 Y-tunnus 0813688-5

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
 ASEMAPIIRUSTUS-VESIJOHTO 1:500
 24.04.2020



Tontti 3
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0003
 Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Elonkorjuu, osuus 27/52
 Y-tunnus 2851974-4

Asunto Oy Tampereen Linnainmaan Sadonkorjuu, osuus 12/52
 Y-tunnus 2578881-8

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 13/52
 Y-tunnus 0813688-5

Tontti 4
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0004
 TA-Asumisoikeus Oy
 Y-tunnus 0813688-5

Tontti 5
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0005
 Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 14/22
 Y-tunnus 2959538-6

TA-Asumisoikeus Oy, osuus 8/22
 Y-tunnus 0813688-5

Tontti 6
 kiinteistötunnus 837-037-5727-0006
 Asunto Oy Tampereen Hipunraitin Helmi, osuus 1406/2700
 Y-tunnus 2959538-6

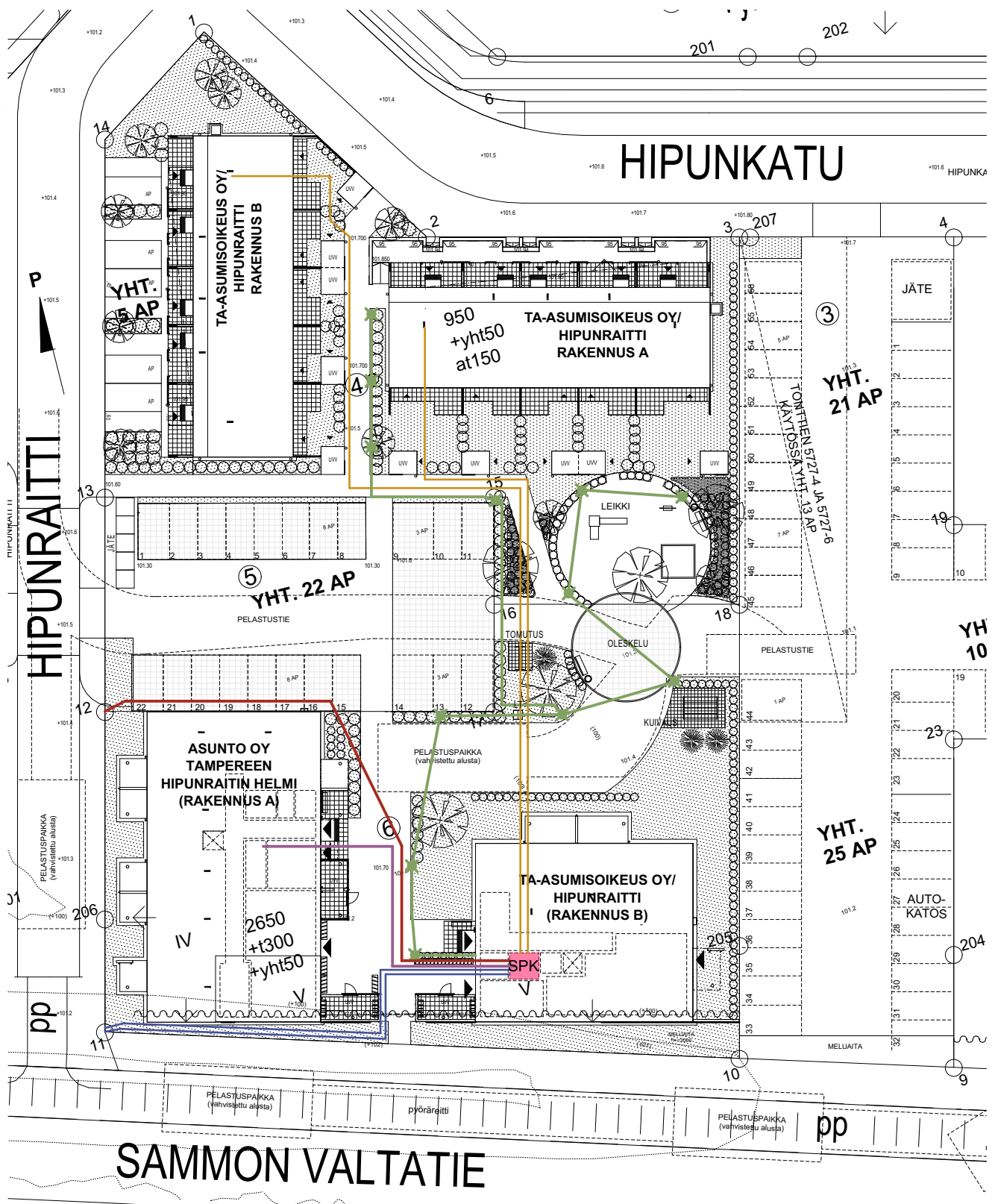
TA-Asumisoikeus Oy, osuus 1294/2700
 Y-tunnus 0813688-5

SADEVESIVIEMÄRI

HULEVESIEN VIIVYTYS

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
 ASEMAPIIRUSTUS-SADE JA HULEVEDET 1:500
 24.04.2020

VIHANTO&CO
 ARKKITEHTUURITOIMISTO
 Satakunnankatu 33, 33210 Tampere
 puh. 010 231 2800
 www.vismasign.com



- PUTKILINJAT 2KPL TALOKUIDUILLE
- SÄHKÖLIITTYMÄN REITTI
- PIHAVALAISIMIEN JOHTOREITTI
- RAKENNUSAUTOMAATION PUTKIREITTI
- KAAPELIREITIT 2KPL RIVITALOILLE

AS OY TAMPEREEN HIPUNRAITIN HELMI, TA-ASUMISOIKEUS OY / HIPUNRAITTI

Hipunkatu 11A, Hipunraitti 1B, Hipunraitti 5A, Hipunraitti 5B

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/fi/document-check/96ac5be3-c31e-493f-be26-385dfd4839b3>

Tampere-Linnainmaa (037)-5727-4,5,6
 ASEMAPIIRUSTUS-JOHTORASITTEET- SÄHKÖ 1:500
 24.04.2020

VIHANTO & CO
 ARKKITEHTUURITOIMISTO

SATAKUNNANKATU 33, 33210 TAMPERE PUH 010 231 7800

VISMA Sign
www.vismasign.com

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 15 pages before this page

Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 15 sider før denne side

Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende